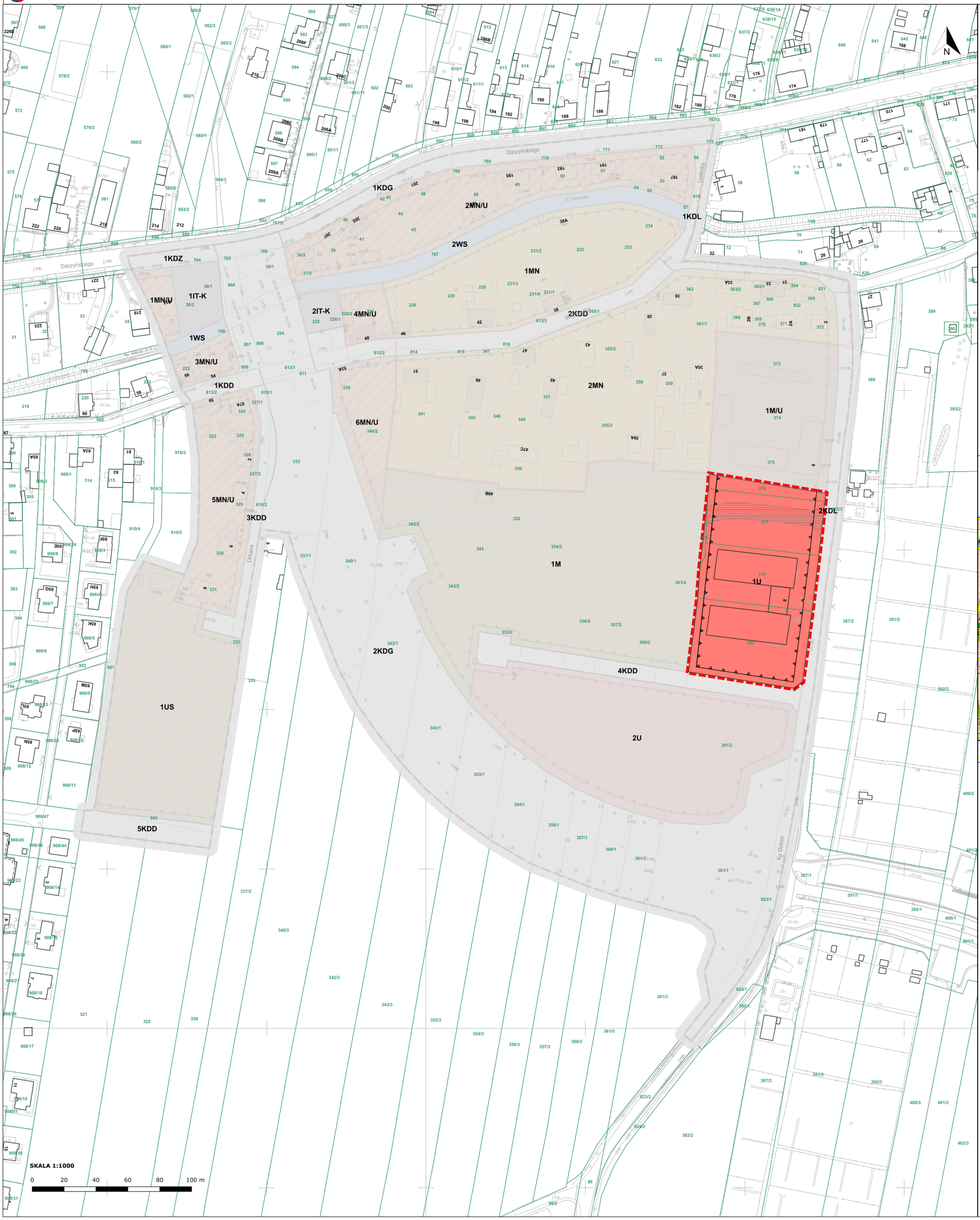
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru położonego w rejonie ulic Daszyńskiego, Wójtowskiej, Ku Dołom i Orkana - Etap 1

Załącznik nr 1
do uchwały nr .....
Rady Miasta Gliwice
z dnia .....



LEGENDA

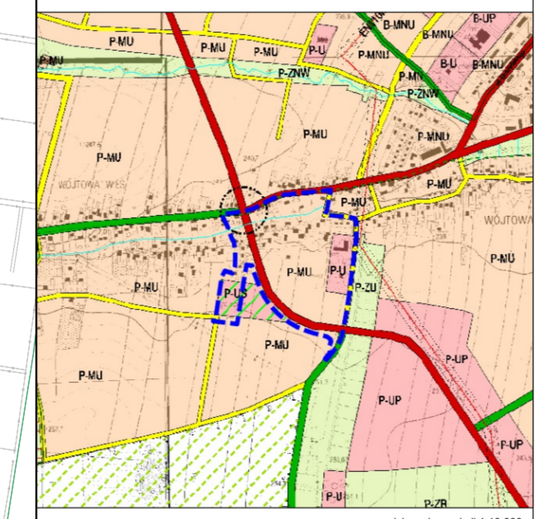
Ustalenia planu:

- fragment projektu planu, którego dotyczy wyłożenie
- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- strefy „B" pośredniej ochrony konserwatorskiej
- obiekty chronione na mocy prawa miejscowego
- stanowiska archeologiczne
- strefy opłaty planistycznej
- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- M - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej
- MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności
- M/U - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o średniej intensywności
- U - tereny zabudowy usługowej
- US - tereny sportu i rekreacji
- WS - tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- IT-K - tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
- KDG - tereny dróg głównych
- KDZ - tereny dróg zbiorczych
- KDL - tereny dróg lokalnych
- KDD - tereny dróg dojazdowych

Oznaczenia informacyjne:

- cały obszar planu położony jest w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego nr WK 337 "Gliwice"
- na części obszaru planu obowiązują nieprzekraczalne wysokości obiektów budowlanych określone w Dokumentacji rejestracyjnej lotniska Gliwice
- cały obszar planu znajduje się w strefie do 4 km od punktu odniesienia lotniska ujawnionego w rejestrze lotnisk
- cały obszar planu położony jest w zasięgu strefy ochronnej terenu zamkniętego (kompleks nr 3703)

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice (uchwała Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXI/956/2009 z dnia 17 grudnia 2009 r.)



pomniejszenie ze skali 1:10 000

LEGENDA

GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

A KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW - STRUKTURA PRZESTRZENNA

WIELOFUNKCYJNY ZESPÓŁ USŁUGOWO-MIESZKANIOWY - CENTRUM I ŚRÓDMIEŚCIE MIASTA

- UM - TERENY USŁUGOWO-MIESZKANIOWE O WYSOKIEJ INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY

ZABUDOWA MIESZKANIOWO USŁUGOWA

- MWU - TERENY MIESZKANIOWO USŁUGOWE O WYSOKIEJ INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY
- MU - TERENY MIESZKANIOWO USŁUGOWE O ŚREDNIEJ INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY
- MNU - TERENY MIESZKANIOWO USŁUGOWE O NISKIEJ INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY

USŁUGI

- U - TERENY USŁUG RÓŻNYCH
- US - TERENY USŁUG SPORTU

STREFA GOSPODARCZA

- UP - TERENY USŁUGOWO-PRODUKCYJNE
- PU - TERENY PRZEMYSŁOWO-USŁUGOWE
- OT - TERENY OBSŁUGI TECHNICZNEJ

ZIELEŃ, ROLNICTWO I WODY

- ZL - TERENY LEŚNE ORAZ DOLESIEŃ
- ZU - TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZUU - TERENY ZIELENI Z MOŻLIWOŚCIĄ LOKALIZACJI USŁUG W TYM PARKINGU I GARAŻE
- ZC - TERENY CMENTARZY
- ZNW - TERENY ZIELENI NISKIEJ I WYSOKIEJ W CIĄGACH DOLIN TWORZĄCE PASMA EKOLOGICZNE O DUŻYM ZNACZENIU PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWYM
- ZR - TERENY ZIELENI NISKIEJ I WYSOKIEJ, UŻYTKÓW ROLNYCH, SADÓW, ŁĄK I PASTWISK.
- WC - TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH

KOMUNIKACJA

- A - TERENY AUTOSTRAD
- TERENY ULIC GŁÓWNYCH RUCHU PRZYŚPIESZONEGO
- TERENY ULIC GŁÓWNYCH
- TERENY ULIC ZBIORCZYCH
- L - TERENY ULIC LOKALNYCH
- TK - TERENY KOLEI
- TL - TERENY KOMUNIKACJI LOTNICZEJ

- STREFA OGRANICZONEJ WYSOKOŚCI ZABUDOWY
- GRANICA IZOFONY
- OBSZARY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI
- TERENY KSSE
- TEREN STAREGO MIASTA
- OZNACZENIE WĘZŁÓW
- ŚCIEŻKI ROWEROWE ISTNIEJĄCE
- ŚCIEŻKI ROWEROWE PROJEKTOWANE