

Gliwice, 2 kwietnia 2025 r.

ROZSTRZYGNIECIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

w sprawie rozpatrzenia wniosków,
które wpłynęły na ogłoszenie o przystąpieniu do sporządzenia

**miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru
obejmującego część dzielnicy Łabędy, położoną na południe od ul. Przyszowskiej.**

Na podstawie art. 17 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 977 ze zm., poz. 1506, poz. 1597) w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o *zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw* (Dz.U. z 2023 r. poz. 1688) oraz art. 42 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o *udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) Prezydent Miasta Gliwice, po zapoznaniu się z wnioskami wniesionymi do *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego część dzielnicy Łabędy, położoną na południe od ul. Przyszowskiej*, rozstrzyga o sposobie ich rozpatrzenia zgodnie z załączoną tabelą zawierającą wykaz wniosków, które wpłynęły na ogłoszenie o przystąpieniu do sporządzenia planu, wraz z rozstrzygnięciem o sposobie ich rozpatrzenia.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice
Jarosław Zięba

*Dokument podpisany kwalifikowanym
podpisem elektronicznym*

WYKAZ WNIOSKÓW
do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego część dzielnicy Łabędy,
położoną na południe od ul. Przyszowskiej

które wpłynęły na ogłoszenie o przystąpieniu do sporządzenia planu

(termin składania wniosków od 15.10.2020 r. do 05.11.2020 r.)

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta		Uwagi
					wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	27.10.2020		Wniosek o zmianę zagospodarowania przestrzennego działek „z działalności gospodarczej i usługowej” (20 U) pod zabudowę mieszkaniową.	Działki nr: 1304/1, 1304/2 obręb Przyszówka	uwzględniony		W projekcie planu na ww. działkach wprowadzono teren zabudowy mieszkaniowej oznaczony symbolem MN.
2.	05.11.2020		Wniosek o usunięcie z działki terenu komunikacji	Działka nr 906, obręb Przyszówka	uwzględniony		Zmiany w układzie komunikacyjnym w projekcie planu uzgodnione zostały z ZDM. Usunięto teren komunikacji (fragment drogi 3KDL) z działki nr 906, obr. Przyszówka, szerokość pasa drogowego ul. Ossolińskich (3KDL) została zmniejszona do 12m .
			Wniosek o zmniejszenie minimalnej powierzchni działki pod budowę domu w zabudowie jednorodzinnej z 900 m ² na 600-650 m ² .		uwzględniony		W projekcie mpzp nie wprowadzono zapisów ograniczających minimalną powierzchnię nowo wydzielanych działek.

Załączniki - zbiór wniosków zamieszczonych w wykazie.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice
Jarosław Zięba
Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym