



Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru położonego w rejonie ulic Piwnej i Okopowej - etap I

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr/.....
Rady Miasta Gliwice
z dnia r.



LEGENDA

Ustalenia planu

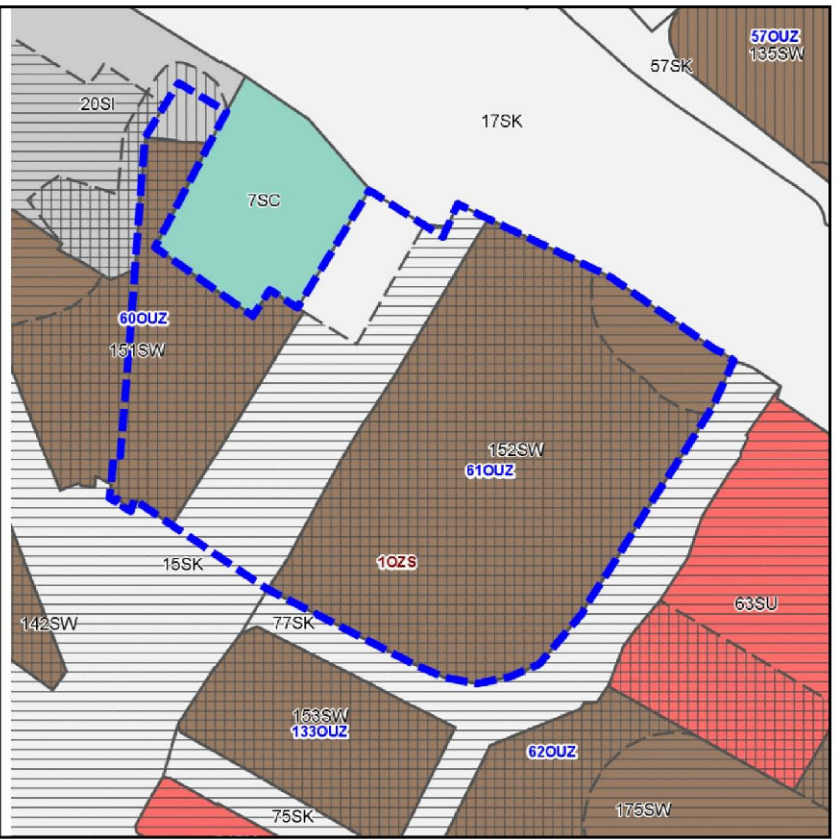
- granicze obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- punkty zmiany rodzaju linii zabudowy
- cenne ciągi zieleni
- obiekty chronione na mocy prawa miejscowego
- obiekty chronione na mocy prawa miejscowego
- strefy zabudowy śródmiejskiej
- strefy opłaty planistycznej
- MW-U - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług
- U - teren usług
- U-KOG-KOP - teren usług lub garażu lub parkingu
- KDG - teren drogi głównej
- KP - teren komunikacji pieszo-rowerowej
- KPP - teren komunikacji pieszej
- KKK - teren komunikacji kolejowej
- KOG-KOP - teren garażu lub parkingu

Oznaczenia informacyjne

- strefy, w których obowiązują szczególne warunki zagospodarowania oraz ograniczenia w użytkowaniu, wynikające z obowiązujących przepisów odrębnych w zakresie transportu kolejowego
- strefy do 4 m od granicy obszaru kolejowego, w których obowiązuje zakaz wykonywania robót ziemnych
- strefy od 4 do 20 m od granicy obszaru kolejowego, w których obowiązują ograniczenia wykonywania robót ziemnych
- wybrane gazociągi - istniejące
- cały obszar planu położony jest w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego nr WK 337 Gliwice
- cały obszar planu znajduje się w strefie nieprzekraczalnych wysokości obiektów budowlanych określonych w Dokumentacji rejestracyjnej lotniska Gliwice
- cały obszar planu znajduje się w strefie do 4 km od punktu odniesienia lotniska ujawnionego w rejestrze lotnisk, w której zabrania się budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych sprzyjających występowaniu zwierząt stwarzających zagrożenie dla ruchu statków powietrznych
- cały obszar planu położony jest w zasięgu powierzchni ograniczających zabudowę od lotniczych urządzeń naziemnych

Sporządzono w układzie współrzędnych PL-2000 strefa 6 z wykorzystaniem mapy pochodzącej z Wojewódzkiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Katowicach.

Wyrys z planu ogólnego miasta Gliwice, który został przyjęty uchwałą nr XXIII/410/2026 Rady Miasta Gliwice z dnia 23 kwietnia 2026 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2026 r. poz. 2898)



LEGENDA

- granicze obszaru objętego planem
- SW - strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
- SI - strefa infrastrukturalna
- SK - strefa komunikacyjna
- OUZ - obszary uzupełnienia zabudowy
- OZS - obszary zabudowy śródmiejskiej