



# Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru położonego przy ul. Chorzowskiej w rejonie dawnego Zameczku Leśnego

Załącznik nr 1 do uchwały nr ..... Rady Miasta Gliwice z dnia .....



## LEGENDA

### Ustalenia planu

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obiekty chronione na mocy prawa miejscowego
- obiekty chronione na mocy prawa miejscowego
- strefy „B” pośredniej ochrony konserwatorskiej
- cenne ciągi zieleni

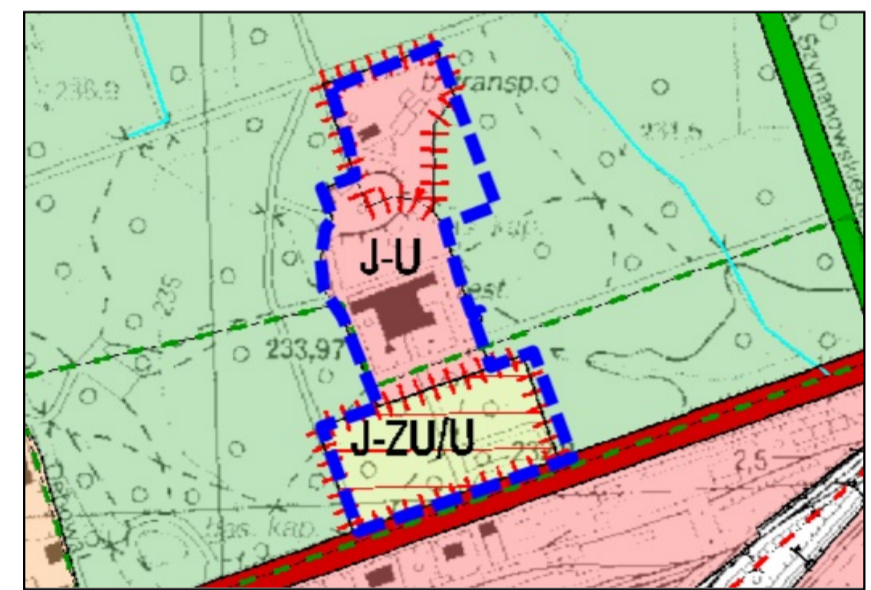
### Symbolce przeznaczenia terenów

- U - tereny zabudowy usługowej
- ZP - tereny zieleni urządzonej
- KS-P - tereny parkingów
- ZL- tereny lasów
- IT-E - tereny infrastruktury technicznej- elektroenergetyka
- KDG - tereny dróg głównych
- KPJ - tereny komunikacji pieszo-jezdnej

### Oznaczenia informacyjne

- część obszaru planu położona jest w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego nr WK 337 „Gliwice”
- cały obszar planu położony jest w granicach obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji wyznaczonych uchwałą nr XXIII/574/2017 Rady Miasta Gliwice
- cały obszar planu znajduje się w całości w zasięgu powierzchni ograniczających zabudowę od lotniczych urządzeń naziemnych

### Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice (uchwała Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXI/956/2009 z dnia 17 grudnia 2009 r., ze zmianami wprowadzonymi uchwałą nr XXXIX/813/2022 Rady Miasta Gliwice z dnia 8 września 2022 r.)



powiększenie ze skali 1:10 000

## LEGENDA

### GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

- \*A\* KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW - STRUKTURA PRZESTRZENNA
- WIELOFUNKCYJNY ZESPÓŁ USŁUGOWO-MIESZKANIOWY - CENTRUM I ŚRÓDMIEŚCIE MIASTA
- UM TERENY USŁUGOWO-MIESZKANIOWE O WYSOKIEJ INTENSYWNOSCI ZABUDOWY
- ZABUDOWA MIESZKANIOWO USŁUGOWA
- MWU TERENY MIESZKANIOWO USŁUGOWE O WYSOKIEJ INTENSYWNOSCI ZABUDOWY
- MU TERENY MIESZKANIOWO USŁUGOWE O ŚREDNIEJ INTENSYWNOSCI ZABUDOWY
- MNU TERENY MIESZKANIOWO USŁUGOWE O NISZKIEJ INTENSYWNOSCI ZABUDOWY
- ZIELEŃ, ROLNICTWO I WODY
- ZL TERENY LEŚNE ORAZ DOLESIŃ
- ZU TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZUJU TERENY ZIELENI Z MOŻLIWOŚCIĄ LOKALIZACJI USŁUG W TYM PARKINGI I GARAŻE
- ZC TERENY CEMENTARZY
- ZNW TERENY ZIELENI NISZKIEJ I WYSOKIEJ W CIĄGACH DOLIN TWORZĄCE PASMA EKOLOGICZNE O DUŻYM ZNACZENIU PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWYM
- ZR TERENY ZIELENI NISZKIEJ I WYSOKIEJ, UŻYTKÓW ROLNYCH, SĄDÓW, ŁĄK I PASTWISK
- WC TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- TERENY DO ODLESIENIA
- USŁUGI
- U TERENY USŁUG RÓŻNYCH
- US TERENY USŁUG SPORTU
- STREFA GOSPODARCZA
- UP TERENY USŁUGOWO-PRODUKCYJNE
- PU TERENY PRZEMYSŁOWO-USŁUGOWE
- OT TERENY OBSŁUGI TECHNICZNEJ
- STREFA OGRANICZONEJ WYSOKOŚCI ZABUDOWY
- GRANICA IZOFONY
- OBSZARY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZESTWO POWODZI
- TERENY KSSE
- TEREN STAREGO MIASTA
- OZNACZENIE WĘZŁÓW
- ŚCIEŻKI ROWEROWE ISTNIĄCE
- ŚCIEŻKI ROWEROWE PROJEKTOWANE
- KOMUNIKACJA
- A TERENY AUTOSTRAD
- TERENY ULIC GŁÓWNYCH RUCHU PRZYSZESZONEGO
- TERENY ULIC GŁÓWNYCH
- TERENY ULIC ZBIORCZYCH
- TERENY ULIC LOKALNYCH
- TK TERENY KOLEI
- TL TERENY KOMUNIKACJI LOTNICZEJ
- granicza zmiany
- UP1 - terenu usługowo - produkcyjne
- OT1 - tereny obsługi technicznej
- granicze obszarów rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy powyżej 500kW, a także ich strefy ochronne
- cały obszar zmiany Studium położony jest w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego nr WK 337 „Gliwice”