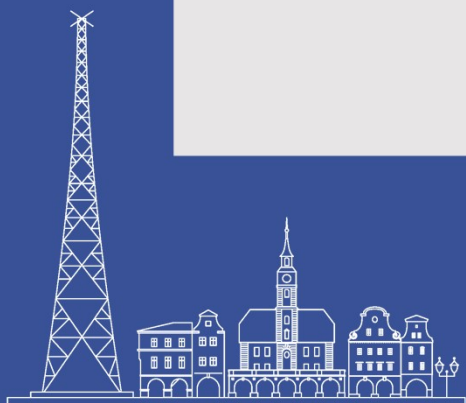


PROJEKT

MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GLIWICE
DLA OBSZARU OBEJMUJĄCEGO CZĘŚĆ DZIELNICY ŁABĘDY,
POŁOŻONĄ NA POŁUDNIE OD UL. PRZYSZOWSKIEJ



REFERAT PRACOWNI URBANISTYCZNEJ
WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH

Kalendarium prac:

wrzesień 2020 r.

uchwała XIX/368/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 24 września 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego część dzielnicy Łabędy, położoną na południe od ul. Przyszowskiej

22 września 2023 r. – 26 października 2023 r.; 12 lutego 2025 r. – 16 marca 2025 r.

uzgodnienia i opiniowanie projektu planu przez instytucje i organy

16 maja 2025 r. – 16 czerwca 2025 r.

I wyłożenie do publicznego wglądu projektu planu w Urzędzie Miejskim w Gliwicach

23 maja 2025 r.

dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami

30 czerwca 2025 r.

termin składania uwag do wyłożonego projektu planu

21 lipca 2025 r.

rozpatrzenie uwag – zarządzenie nr PM-1988/2025 Prezydenta Miasta Gliwice
złożono 4 pisma z uwagami do wyłożonego projektu planu

29 grudnia 2025 r. – 28 stycznia 2025 r.

uzgodnienia i opiniowanie projektu planu przez instytucje i organy po wprowadzeniu zmian po I wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu

Kalendarium prac:

24 kwietnia – 15 maja 2026 r.

II wyłożenie do publicznego wglądu w Urzędzie Miejskim w Gliwicach

29 kwietnia 2026 r.

dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami

29 maja 2026 r.

termin składania uwag do wyłożonego projektu planu

sesja Rady Miasta III kwartał 2026 r.

planowany termin przedłożenia projektu uchwały Radzie Miasta

Lokalizacja obszaru objętego procedurą planistyczną

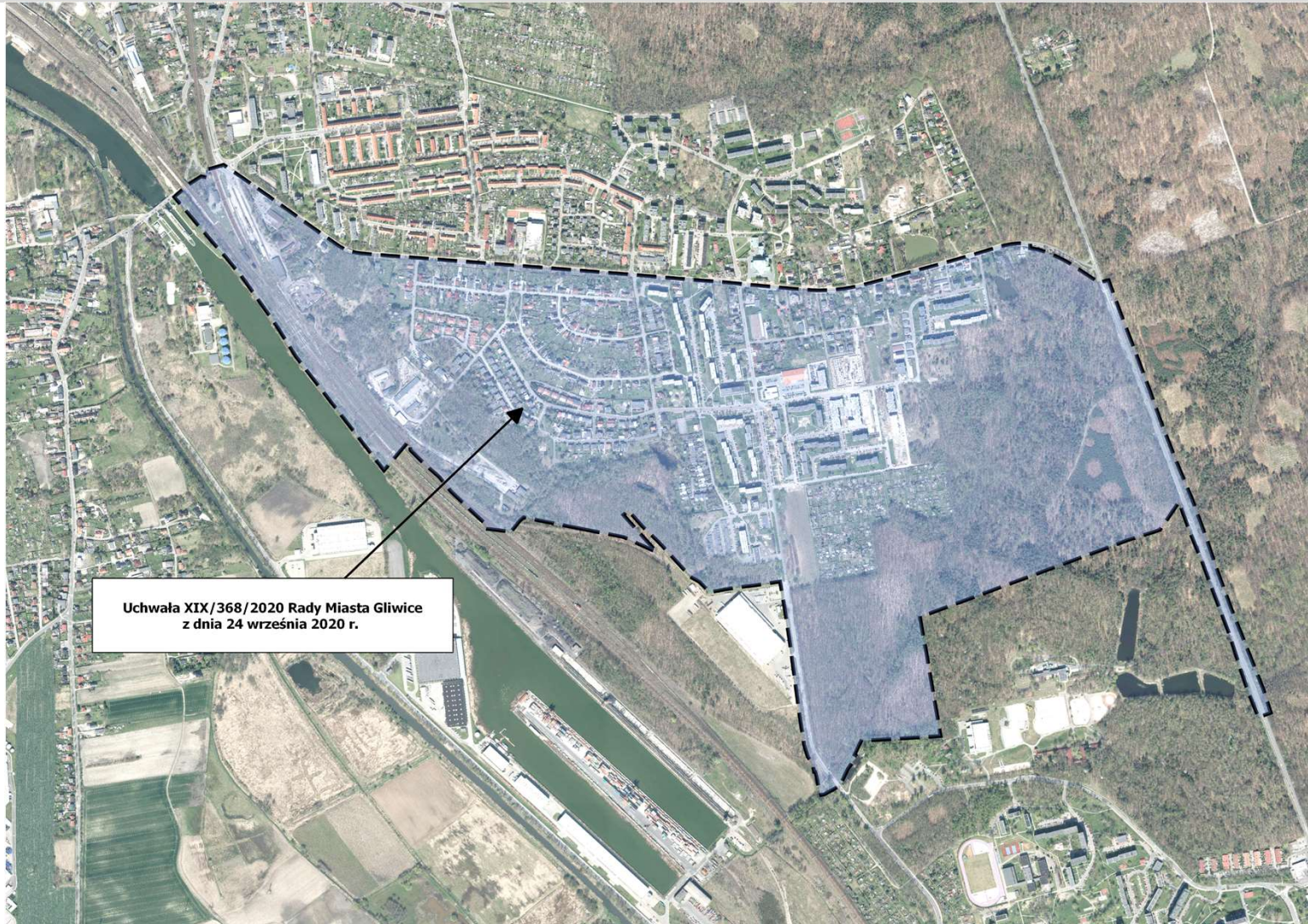
Obszar realizacji projektu planu położony jest w północnej części miasta Gliwice, obejmuje część dzielnicy Łabędy.

Powierzchnia terenu objętego planem wynosi 171 ha.



Uchwała Rady Miasta Gliwice































PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GŁIWICE
DLA OBSZARU OBEJMIJĄCEGO CZĘŚĆ DZIELNICY ŁĄBĘDY, POŁOŻONĄ NA POŁUDNIU OD UL. PRZYSZOWSKIEJ




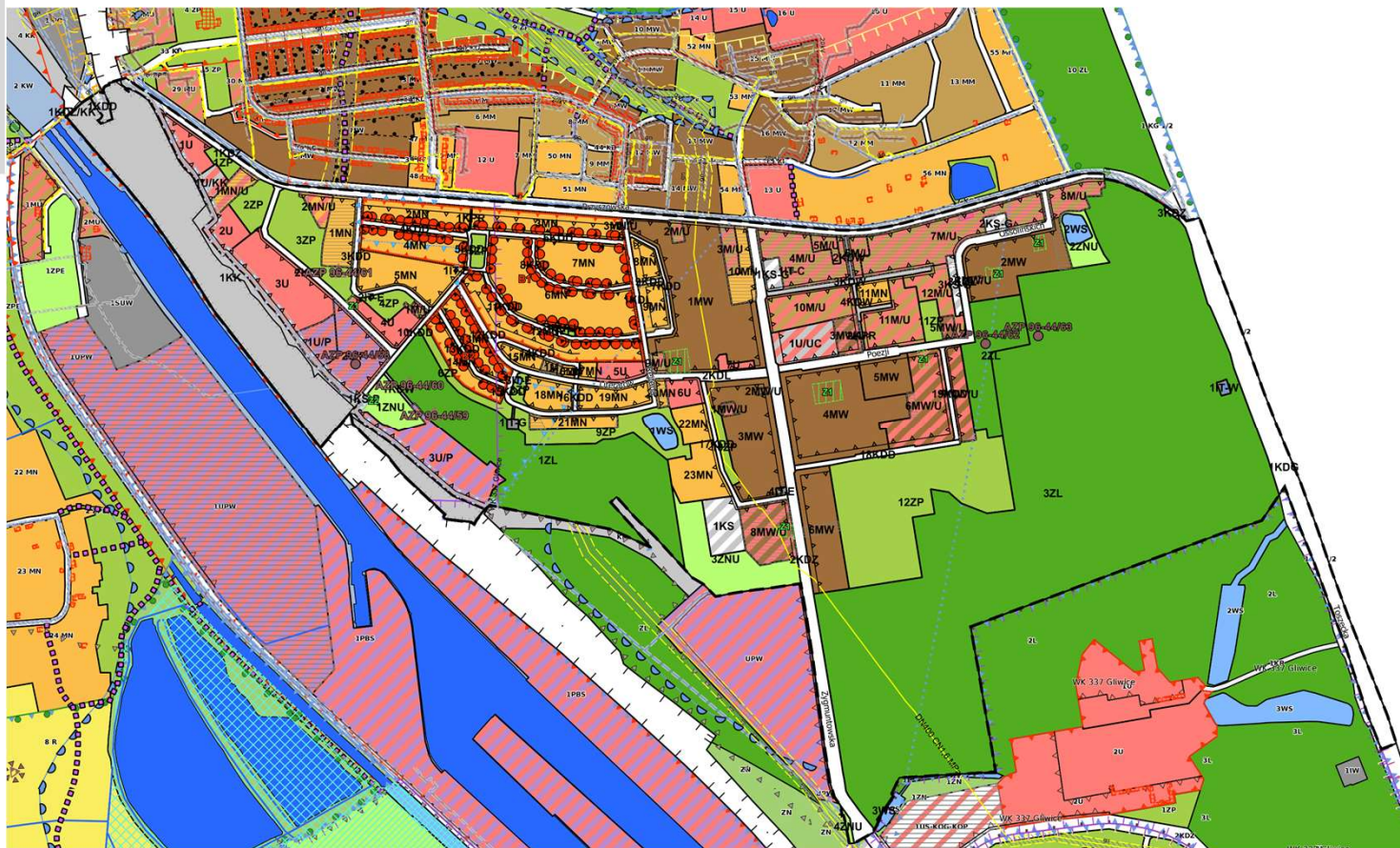
Projekt planu na tle obowiązujących planów miejscowych

LEGENDA

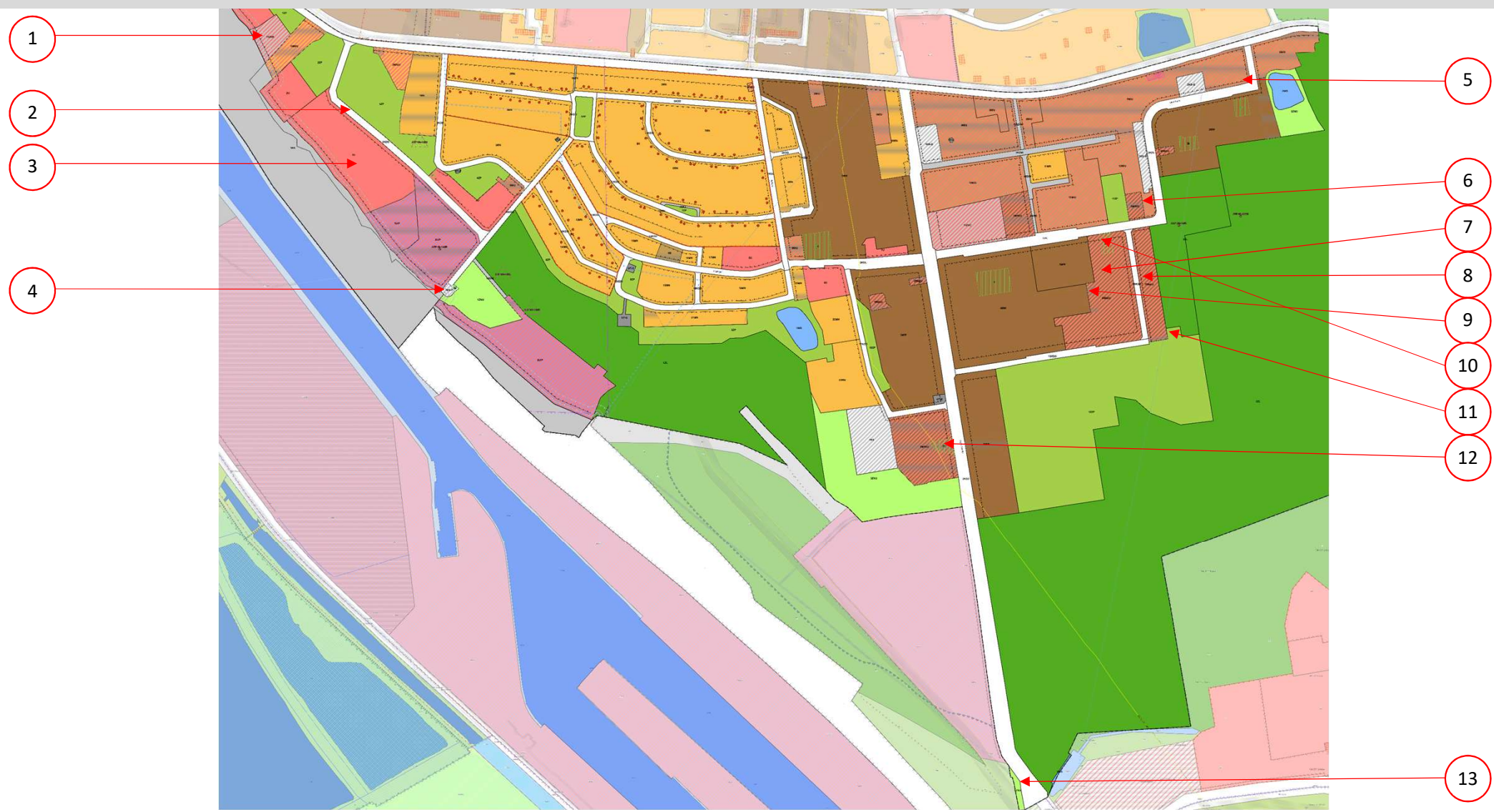
Symbole przeznaczenia terenów

-  MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
-  M - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej
-  MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
-  MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności
-  M/U - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o średniej intensywności
-  MW/U - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o wysokiej intensywności
-  U - tereny zabudowy usługowej
-  U/UC - tereny zabudowy usługowej oraz rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²
-  U/P - tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej
-  U/KK - tereny zabudowy usługowej oraz komunikacji kolejowej
-  KS - tereny parkingów i garaży
-  KS-G - tereny garaży
-  KS-P - tereny parkingów
-  ZP - tereny zieleni urządzonej
-  ZNU - tereny zieleni nieurządzonej
-  ZL - tereny lasów
-  WS - tereny wód powierzchniowych śródlądowych
-  IT-E - tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
-  IT-G - tereny infrastruktury technicznej - gazownictwo
-  IT-W - tereny infrastruktury technicznej - wodociągi
-  IT-C - tereny infrastruktury technicznej - ciepłownictwo
-  KDG - tereny dróg głównych
-  KDZ - tereny dróg zbiorczych
-  KDL - tereny dróg lokalnych
-  KDD - tereny dróg dojazdowych
-  KDW - tereny dróg wewnętrznych
-  KPJ - tereny komunikacji pieszo-jezdnej
-  KPR - tereny komunikacji pieszo-rowerowej
-  KK - tereny komunikacji kolejowej
-  KDZ/KK - tereny dróg zbiorczych oraz komunikacji kolejowej

 obiekty chronione na mocy prawa miejscowego



Zmiany wprowadzone po I wyłożeniu do publicznego wglądu

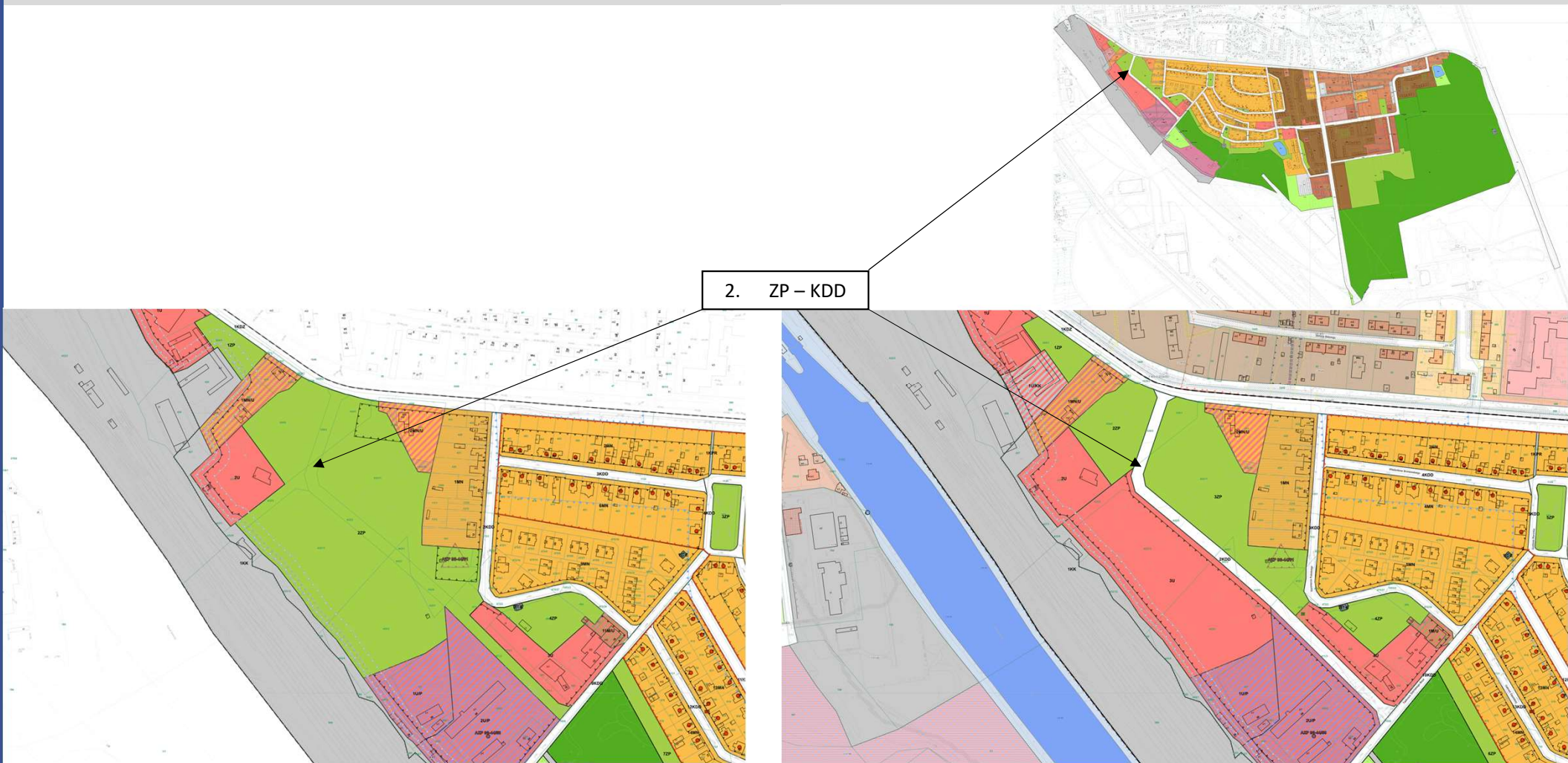


Zmiany wprowadzone po I wyłożeniu do publicznego wglądu

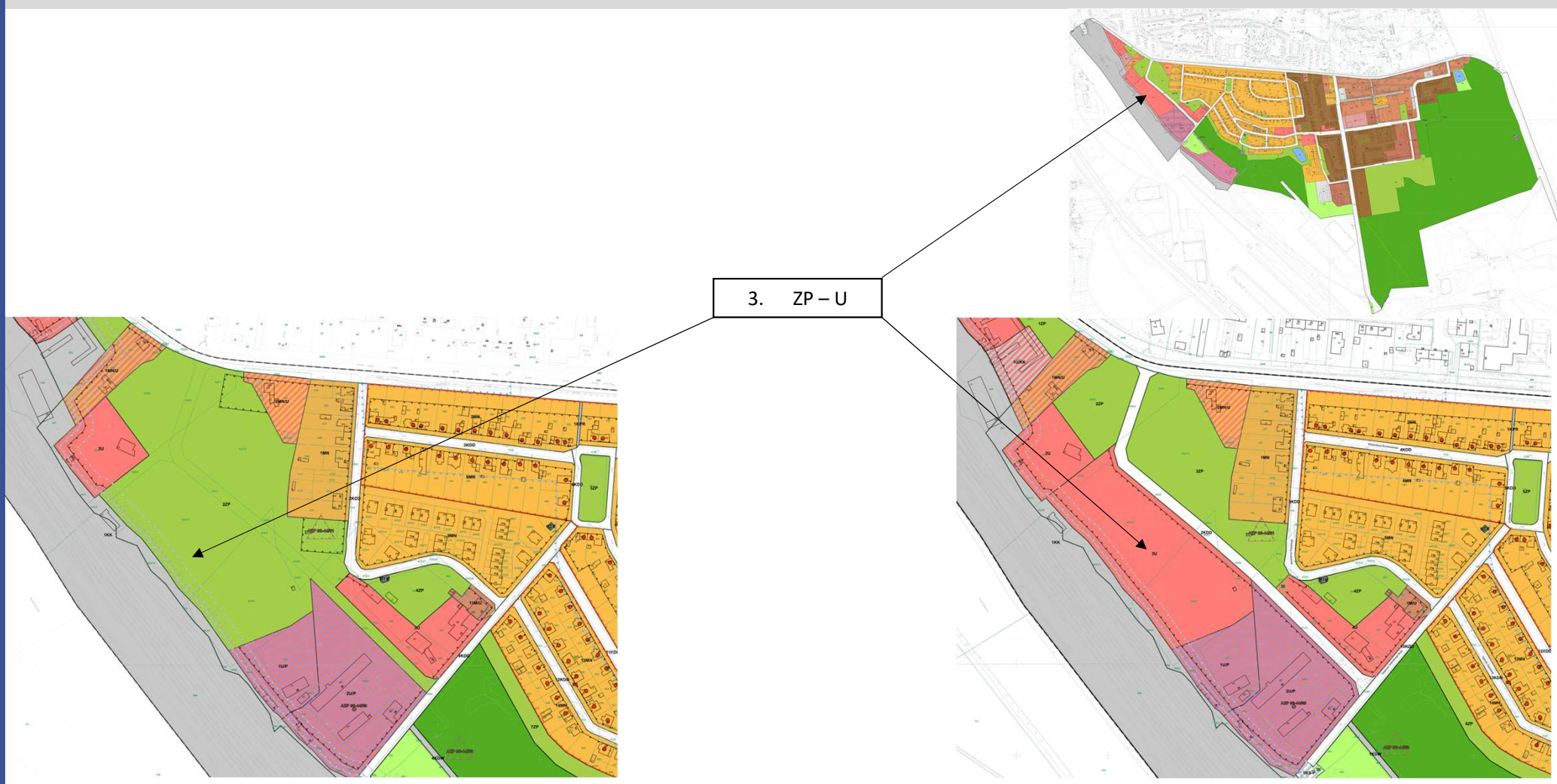


Zmiany wprowadzone po I wyłożeniu do publicznego wglądu

2. ZP – KDD



Zmiany wprowadzone po I wyłożeniu do publicznego wglądu



Zmiany wprowadzone po I wyłożeniu do publicznego wglądu



4. KDD - KS-P

Zmiany wprowadzone po I wyłożeniu do publicznego wglądu

PROJEKT MIESCOWEGO PLANU ZAGOSPODARANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GLIWICE
DLA OBSZARU OBEJMIAJĄCEGO CZĘŚĆ DZIELNICY ŁĄBĘDY, POŁOŻONĄ NA POŁUDNIU OD UL. PRZYSZOWSKIEJ



Zmiany wprowadzone po I wyłożeniu do publicznego wglądu

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODARANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA GLIWICE
DLA OBSZARU OBEJMUJĄCEGO CZĘŚĆ DZIELNICY ŁĄBĘDY, POŁOŻONĄ NA POŁUDNIU OD UL. PRZYSZOWSKIEJ



Zmiany wprowadzone po I wyłożeniu do publicznego wglądu



Zmiany wprowadzone po I wyłożeniu do publicznego wglądu



Zmiany wprowadzone po I wyłożeniu do publicznego wglądu



Zmiany wprowadzone po I wyłożeniu do publicznego wglądu



10. strefa Z
- zmiana zasięgu



Zmiany wprowadzone po I wyłożeniu do publicznego wglądu



11. ZL - ZP



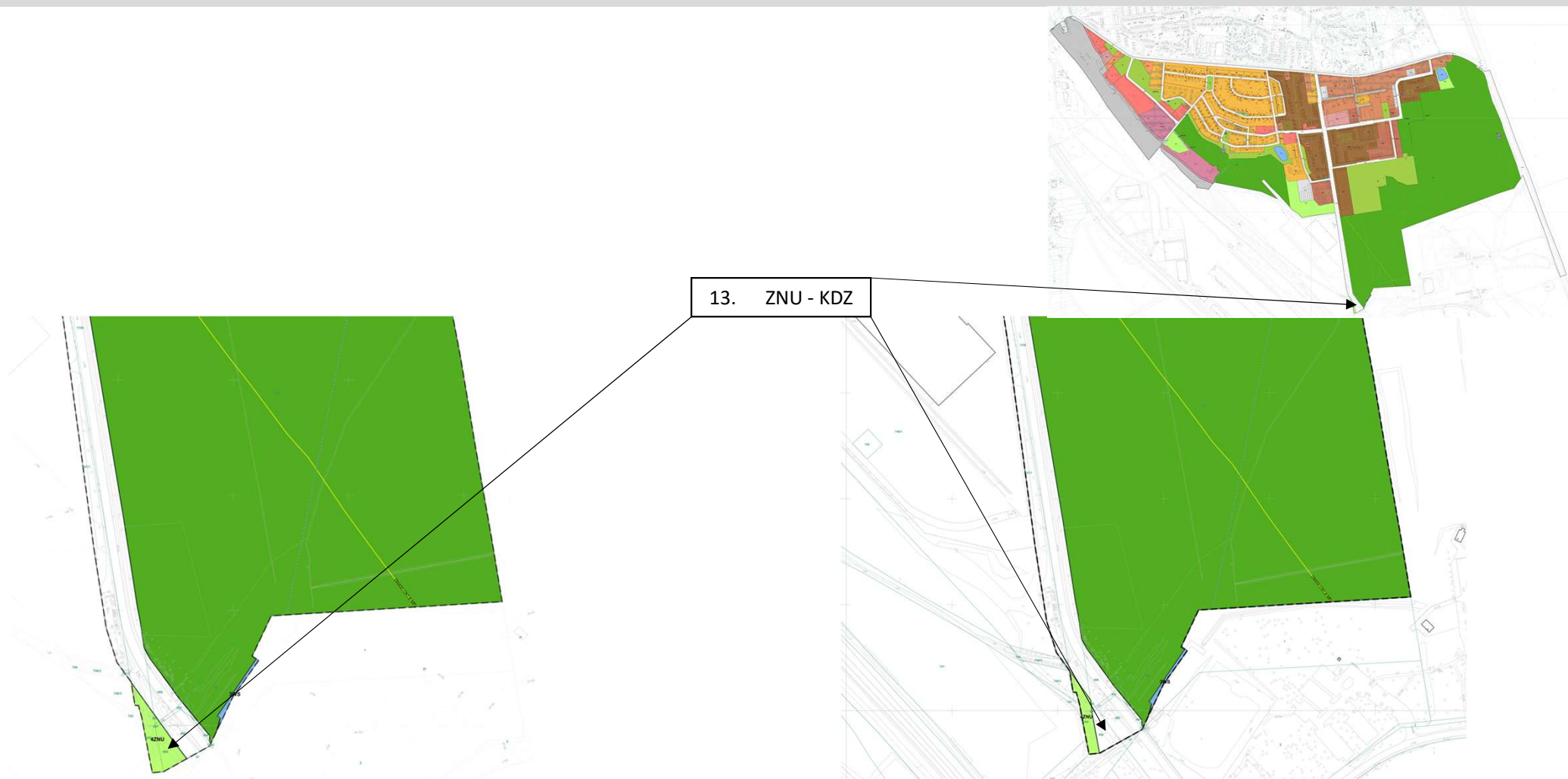
Zmiany wprowadzone po I wyłożeniu do publicznego wglądu



12. Strefa Z
- wprowadzenie strefy



Zmiany wprowadzone po I wyłożeniu do publicznego wglądu



Dziękuję za uwagę