

Zarządzenie nr PM-3502/2026

Prezydenta Miasta Gliwice

z dnia 19 czerwca 2026 r.

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego część dzielnicy Łabędy, położoną na południe od ul. Przyszowskiej, po jego ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu.

Na podstawie:

art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o *samorządzie gminnym* (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 662);

art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 977 ze zm. poz. 1506, poz. 1597) w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2023 r. poz. 1688 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Uwagi wniesione do projektu *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego część dzielnicy Łabędy, położoną na południe od ul. Przyszowskiej*, rozpatruje się zgodnie z „Wykazem uwag” stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, zawierającym sposób rozpatrzenia uwag wraz z uzasadnieniem.

§ 2. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Referatu Pracowni Urbanistycznej Wydziału Planowania Przestrzennego – Anna Deja-Zawiślak.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Planowania Przestrzennego – Iwonie Pylypenko-Wilk.

§ 4. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Marzena Szuba

/dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

**WYKAZ UWAG
WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO PONOWNIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU
PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

Wykaz dotyczy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego część dzielnicy Łabędy, położoną na południe od ul. Przyszowskiej.

Projekt planu został ponownie wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 24 kwietnia 2026 r. do 15 maja 2026 r. Termin wnoszenia uwag dotyczących projektu planu określony w ogłoszeniu upłynął w dniu 29 maja 2026 r. W w/w terminie zostały złożone uwagi wyszczególnione w poniższym wykazie.

Uwaga 1.

Data wpływu uwagi – 26.05.2026 r.

Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi – osoba fizyczna.

Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga – działka nr 968, obręb Przyszówka, przy ul. Poezji.

Ustalenie projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga – 6MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o wysokiej intensywności.

Treść uwagi: osoba składająca uwagę wnosi o przeprojektowanie strefy zieleni w sposób równomierny zgodnie z załącznikiem graficznym dołączonym do uwagi.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwagi – nieuwzględniona.

Uzasadnienie: Wprowadzona strefa zieleni Z wskazuje miejsce rozliczenia powierzchni biologicznie czynnej. Jest to jedyna zadrzewiona część działki. Przesunięcie lub wydłużenie strefy zieleni na południe jest nieuzasadnione. W efekcie doprowadzi do usunięcia strefy z miejsca faktycznej zieleni do miejsca gdzie tej zieleni nie ma.

Uwaga 2.

Data wpływu uwagi – 27.05.2026 r.

Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi – Radca prawny Karolina Szuma, jako pełnomocnik firmy BDG sp. z o.o. (44-190 Knurów, ul. Niepodległości 102).

Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga – działka nr 968, obręb Przyszówka, przy ul. Poezji.

Ustalenie projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga – 6MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o wysokiej intensywności.

Treść uwagi: Składający uwagę wnosi o:

Uwaga nr A:

1. rezygnację z objęcia ww. działki strefą zieleni oznaczoną w projekcie planu jako strefa Z, w szczególności strefą Z1 zieleni osiedlowej lub inną strefą zieleni faktycznie wyłączającą możliwość zabudowy;
2. utrzymanie dla ww. działki realnego, a nie jedynie pozornego, przeznaczenia inwestycyjnego, umożliwiającego realizację zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub mieszkaniowo-usługowej zgodnie z funkcją wynikającą z oznaczenia terenu jako 6MW/U.

Uwaga nr B:

1. usunięcie albo istotne ograniczenie ustaleń, które na działce nr 968 prowadzą do faktycznego przeznaczenia istotnej części nieruchomości pod zieleni kosztem możliwości zabudowy, w szczególności przez wprowadzenie strefy zieleni w miejscu, które powinno pozostać do dyspozycji właściciela w ramach racjonalnego projektu zagospodarowania działki;
2. odstąpienie od odgórnego i arbitralnego przesadzania, w którym miejscu działki nr 968 ma zostać zrealizowana powierzchnia biologicznie czynna, skoro udział powierzchni biologicznie czynnej może zostać zapewniony w ramach normalnego projektu zagospodarowania terenu, bez faktycznego przeznaczania części działki na zieleni urządzoną;
3. zachowanie względem działki nr 968 pełnowartościowej funkcji zabudowy, zgodnie z przeznaczeniem terenów sąsiednich i charakterem urbanizacyjnym tej części obszaru;
4. wprowadzenie spójnych zasad ochrony istniejącej zieleni wysokiej dla całego obszaru objętego planem, a nie jedynie wybiórczo wobec działki nr 968;
5. objęcie ochroną istniejącego zadrzewionego, leśnego albo zbliżonego do leśnego terenu położonego po przeciwnej stronie ul. Poezji, jeżeli gmina uznaje ochronę drzewostanu za wartość uzasadniającą ograniczenie prawa zabudowy;
6. ponowne przeanalizowanie zasadności przeznaczenia terenów po drugiej stronie ul. Poezji pod zabudowę mieszkaniowo-usługową, jeżeli ich faktyczny charakter jest leśny albo silnie zadrzewiony;
7. wyjaśnienie w uzasadnieniu planu, dlaczego drzewa i zieleni na działce 968 mają być chronione kosztem prawa właściciela do racjonalnej zabudowy, podczas gdy po przeciwnej stronie ul. Poezji dopuszcza się likwidację znacznie większego, zwarteo zadrzewienia albo terenu o charakterze leśnym pod inwestycję.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwagi – nieuwzględniona.

Uzasadnienie:

Uzasadnienia do uwagi nr A:

1. Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w planie miejscowym wskazuje się parametry, w tym - dotyczące powierzchni biologicznie czynnej. Zaprojektowana strefa zieleni Z odpowiada wyznaczonej powierzchni biologicznie czynnej.
2. Funkcja wynikająca z ustaleń projektu planu jest możliwa do realizacji na całym terenie oznaczonym symbolem 6MW/U w jego liniach rozgraniczających. W ramach działki budowlanej należy rozliczyć wszystkie parametry wyznaczone planem miejscowym. W ramach tych parametrów wyznaczono m.in. powierzchnię biologicznie czynną. W związku z powyższym rozwiązania w projekcie planu nie są rozwiązaniami pozornymi.

Uzasadnia do uwagi nr B:

1. Odpowiednio jak do uwagi nr A 1.
2. Odgórne i arbitralne przesadzanie, w którym miejscu działki nr 968 ma zostać zrealizowana powierzchnia biologicznie czynna wynika z tego, iż w północnej części działki występuje zieleni istniejąca, jak również z faktu, że południowa część działki w planie obowiązującym nie ma potencjału inwestycyjnego i jest wyłączona z możliwości zabudowy.
Funkcja wynikająca z ustaleń projektu planu jest możliwa do realizacji na całym terenie oznaczonym symbolem 6MW/U w jego liniach rozgraniczających.
Wprowadzona strefa zieleni Z wskazuje miejsce rozliczenia powierzchni biologicznie czynnej. Jest to jedyna zadrzewiona część działki. Przesunięcie lub wydłużenie strefy zieleni na południe jest nieuzasadnione. W efekcie doprowadzi do usunięcia strefy z miejsca faktycznej zieleni do miejsca gdzie tej zieleni nie ma.
3. Odpowiednio jak do uwagi nr A 2.
4. Zasady ochrony zieleni wysokiej zostały zdefiniowane w przepisach ogólnych w ust. 3 § 5 Rozdziału 2. Niezależnie od powyższego kwestie te będą ponownie analizowane.
5. Istniejące zadrzewienia na każdym terenie chronione są w oparciu o przepisy ogólne zawarte w ust. 3 § 5 Rozdziału 2. Strefy zieleni na działkach niegminnych wprowadzamy w przypadku, gdy wystąpił wzrost potencjału inwestycyjnego działki, a jednocześnie istnieją na działce zadrzewienia. Strefy zieleni wprowadzone zostały również w miejscach występowania osiedlowych przestrzeni publicznych. Niezależnie od powyższego kwestia ta będzie jeszcze analizowana.
6. Odpowiednio jak do uwagi nr B 5.
7. Odpowiednio jak do uwagi nr B 5.

Uwaga 3.

Data wpływu uwagi – 27.05.2026 r.

Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi – osoba fizyczna.

Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga – działka nr 968, obręb Przyszówka, przy ul. Poezji.

Ustalenie projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga – 6MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o wysokiej intensywności.

Treść uwagi: osoba składająca uwagę wnosi o przeprojektowanie strefy zieleni w sposób równomierny zgodnie z załącznikiem graficznym dołączonym do uwagi.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwagi – niewzględzona.

Uzasadnienie: Odpowiednio jak do uwagi nr 1.

Uwaga 4.

Data wpływu uwagi – 27.05.2026 r.

Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi – osoba fizyczna.

Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga – działka nr 968, obręb Przyszówka, przy ul. Poezji.

Ustalenie projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga – 6MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o wysokiej intensywności.

Treść uwagi: osoba składająca uwagę wnosi o przeprojektowanie strefy zieleni w sposób równomierny zgodnie z załącznikiem graficznym dołączonym do uwagi.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwagi – niewzględzona.

Uzasadnienie: Odpowiednio jak do uwagi nr 1.

Uwaga 5.

Data wpływu uwagi – 27.05.2026 r.

Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi – osoba fizyczna.

Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga – działka nr 968, obręb Przyszówka, przy ul. Poezji.

Ustalenie projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga – 6MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o wysokiej intensywności.

Treść uwagi: osoba składająca uwagę wnosi o przeprojektowanie strefy zieleni w sposób równomierny zgodnie z załącznikiem graficznym dołączonym do uwagi.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwagi – niewzględzona.

Uzasadnienie: Odpowiednio jak do uwagi nr 1.

Uwaga 6.

Data wpływu uwagi – 27.05.2026 r.

Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi – osoba fizyczna.

Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga – działka nr 968, obręb Przyszówka, przy ul. Poezji.

Ustalenie projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga – 6MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o wysokiej intensywności.

Treść uwagi: osoba składająca uwagę wnosi o przeprojektowanie strefy zieleni w sposób równomierny zgodnie z załącznikiem graficznym dołączonym do uwagi.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwagi – niewzględzona.

Uzasadnienie: Odpowiednio jak do uwagi nr 1.

Uwaga 7.

Data wpływu uwagi – 27.05.2026 r.

Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi – osoba fizyczna.

Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga – działka nr 968, obręb Przyszówka, przy ul. Poezji.

Ustalenie projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga – 6MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o wysokiej intensywności.

Treść uwagi: osoba składająca uwagę wnosi o przeprojektowanie strefy zieleni w sposób równomierny zgodnie z załącznikiem graficznym dołączonym do uwagi.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwagi – niewzględzona.

Uzasadnienie: Odpowiednio jak do uwagi nr 1.

Uwaga 8.

Data wpływu uwagi – 27.05.2026 r.

Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi – osoba fizyczna.

Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga – działka nr 968, obręb Przyszówka, przy ul. Poezji.

Ustalenie projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga – 6MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o wysokiej intensywności.

Treść uwagi: osoba składająca uwagę wnosi o przeprojektowanie strefy zieleni w sposób równomierny zgodnie z załącznikiem graficznym dołączonym do uwagi.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwagi – niewzględzona.

Uzasadnienie: Odpowiednio jak do uwagi nr 1.

Uwaga 9.

Data wpływu uwagi – 27.05.2026 r.

Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi – osoba fizyczna.

Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga – działka nr 968, obręb Przyszówka, przy ul. Poezji.

Ustalenie projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga – 6MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o wysokiej intensywności.

Treść uwagi: osoba składająca uwagę wnosi o przeprojektowanie strefy zieleni w sposób równomierny zgodnie z załącznikiem graficznym dołączonym do uwagi.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwagi – niewzględzona.

Uzasadnienie: Odpowiednio jak do uwagi nr 1.

Uwaga 10.

Data wpływu uwagi – 27.05.2026 r.

Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi – osoba fizyczna.

Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga – działka nr 968, obręb Przyszówka, przy ul. Poezji.

Ustalenie projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga – 6MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o wysokiej intensywności.

Treść uwagi: osoba składająca uwagę wnosi o przeprojektowanie strefy zieleni w sposób równomierny zgodnie z załącznikiem graficznym dołączonym do uwagi.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwagi – niewzględzona.

Uzasadnienie: Odpowiednio jak do uwagi nr 1.

Uwaga 11.

Data wpływu uwagi – 27.05.2026 r.

Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi – osoba fizyczna.

Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga – działka nr 968, obręb Przyszówka, przy ul. Poezji.

Ustalenie projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga – 6MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o wysokiej intensywności.

Treść uwagi: osoba składająca uwagę wnosi o przeprojektowanie strefy zieleni w sposób równomierny zgodnie z załącznikiem graficznym dołączonym do uwagi.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwagi – niewzględzona.

Uzasadnienie: Odpowiednio jak do uwagi nr 1.

Uwaga 12.

Data wpływu uwagi – 28.05.2026 r.

Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi – osoba fizyczna.

Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga – działka nr 968, obręb Przyszówka, przy ul. Poezji.

Ustalenie projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga – 6MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o wysokiej intensywności.

Treść uwagi: osoba składająca uwagę wnosi o przeprojektowanie strefy zieleni w sposób równomierny zgodnie z załącznikiem graficznym dołączonym do uwagi.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwagi – niewzględzona.

Uzasadnienie: Odpowiednio jak do uwagi nr 1.

Uwaga 13.

Data wpływu uwagi – 28.05.2026 r.

Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi – osoba fizyczna.

Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga – działka nr 968, obręb Przyszówka, przy ul. Poezji.

Ustalenie projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga – 6MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o wysokiej intensywności.

Treść uwagi: osoba składająca uwagę wnosi o przeprojektowanie strefy zieleni w sposób równomierny zgodnie z załącznikiem graficznym dołączonym do uwagi.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwagi – niewzględzona.

Uzasadnienie: Odpowiednio jak do uwagi nr 1.

Uwaga 14.

Data wpływu uwagi – 28.05.2026 r.

Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi – osoba fizyczna.

Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga – działka nr 968, obręb Przyszówka, przy ul. Poezji.

Ustalenie projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga – 6MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o wysokiej intensywności.

Treść uwagi: osoba składająca uwagę wnosi o przeprojektowanie strefy zieleni w sposób równomierny zgodnie z załącznikiem graficznym dołączonym do uwagi.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwagi – niewzględzona.

Uzasadnienie: Odpowiednio jak do uwagi nr 1.

Uwaga 15.

Data wpływu uwagi – 28.05.2026 r.

Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi – osoba fizyczna.

Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga – działka nr 968, obręb Przyszówka, przy ul. Poezji.

Ustalenie projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga – 6MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o wysokiej intensywności.

Treść uwagi: osoba składająca uwagę wnosi o przeprojektowanie strefy zieleni w sposób równomierny zgodnie z załącznikiem graficznym dołączonym do uwagi.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwagi – niewzględzona.

Uzasadnienie: Odpowiednio jak do uwagi nr 1.

Uwaga 16.

Data wpływu uwagi – 27.05.2026 r.

Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi – osoba fizyczna.

Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga – działka nr 968, obręb Przyszówka, przy ul. Poezji.

Ustalenie projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga – 6MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o wysokiej intensywności.

Treść uwagi: osoba składająca uwagę wnosi o przeprojektowanie strefy zieleni w sposób równomierny zgodnie z załącznikiem graficznym dołączonym do uwagi.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwagi – niewzględzona.

Uzasadnienie: Odpowiednio jak do uwagi nr 1.

Uwaga 17.

Data wpływu uwagi – 28.05.2026 r.

Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi – osoba fizyczna.

Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga – działka nr 968, obręb Przyszówka, przy ul. Poezji.

Ustalenie projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga – 6MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o wysokiej intensywności.

Treść uwagi: osoba składająca uwagę wnosi o przeprojektowanie strefy zieleni w sposób równomierny zgodnie z załącznikiem graficznym dołączonym do uwagi.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwagi – niewzględzona.

Uzasadnienie: Odpowiednio jak do uwagi nr 1.

Uwaga 18.

Data wpływu uwagi – 29.05.2026 r.

Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi – osoba fizyczna.

Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga – działki nr 931/2 i 931/3, obręb Przyszówka.

Ustalenie projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga – 11M/U – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o średniej intensywności.

Treść uwagi: Osoba składająca uwagę wnosi o pozostawienie możliwości realizacji dachów o nachyleniu do 45° tak jak w aktualnie obowiązującym planie.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwagi – uwzględniona.

Uzasadnienie: Uwaga jest zasadna. Do projektu planu zostaną wprowadzone stosowne zmiany.

Uwaga 19.

Data wpływu uwagi – 29.05.2026 r.

Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi – osoba fizyczna.

Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga – działki nr: 930, 931/1, 931/3, obręb Przyszówka.

Ustalenie projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga – 11M/U i 12M/U – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o średniej intensywności.

Treść uwagi: Osoba składająca uwagę wnosi o pozostawienie możliwości realizacji dachów o nachyleniu do 45° tak jak w aktualnie obowiązującym planie.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwagi – uwzględniona.

Uzasadnienie: Odpowiednio jak do uwagi nr 18.

Uwaga 20.

Data wpływu uwagi – 28.05.2026 r.

Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi – osoba fizyczna.

Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga – działka nr 968, obręb Przyszówka, przy ul. Poezji.

Ustalenie projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga – 6MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o wysokiej intensywności.

Treść uwagi: osoba składająca uwagę wnosi o przeprojektowanie strefy zieleni w sposób równomierny zgodnie z załącznikiem graficznym dołączonym do uwagi.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwagi – nieuwzględniona.

Uzasadnienie: Odpowiednio jak do uwagi nr 1.

Uwaga 21.

Data wpływu uwagi – 28.05.2026 r.

Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi – osoba fizyczna.

Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga – działka nr 968, obręb Przyszówka, przy ul. Poezji.

Ustalenie projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga – 6MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o wysokiej intensywności.

Treść uwagi: osoba składająca uwagę wnosi o przeprojektowanie strefy zieleni w sposób równomierny zgodnie z załącznikiem graficznym dołączonym do uwagi.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwagi – niewzględzona.

Uzasadnienie: Odpowiednio jak do uwagi nr 1.

Uwaga 22.

Data wpływu uwagi – 28.05.2026 r.

Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi – osoba fizyczna.

Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga – działka nr 968, obręb Przyszówka, przy ul. Poezji.

Ustalenie projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga – 6MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o wysokiej intensywności.

Treść uwagi: osoba składająca uwagę wnosi o przeprojektowanie strefy zieleni w sposób równomierny zgodnie z załącznikiem graficznym dołączonym do uwagi.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwagi – niewzględzona.

Uzasadnienie: Odpowiednio jak do uwagi nr 1.

Uwaga 23.

Data wpływu uwagi – 28.05.2026 r.

Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi – osoba fizyczna.

Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga – działka nr 968, obręb Przyszówka, przy ul. Poezji.

Ustalenie projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga – 6MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o wysokiej intensywności.

Treść uwagi: osoba składająca uwagę wnosi o przeprojektowanie strefy zieleni w sposób równomierny zgodnie z załącznikiem graficznym dołączonym do uwagi.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwagi – niewzględzona.

Uzasadnienie: Odpowiednio jak do uwagi nr 1.

Uwaga 24.

Data wpływu uwagi – 29.05.2026 r.

Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi – osoba fizyczna.

Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga – działka nr 968, obręb Przyszówka, przy ul. Poezji.

Ustalenie projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga – 6MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o wysokiej intensywności.

Treść uwagi: osoba składająca uwagę wnosi o przeprojektowanie strefy zieleni w sposób równomierny zgodnie z załącznikiem graficznym dołączonym do uwagi.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwagi – niewzględzona.

Uzasadnienie: Odpowiednio jak do uwagi nr 1.