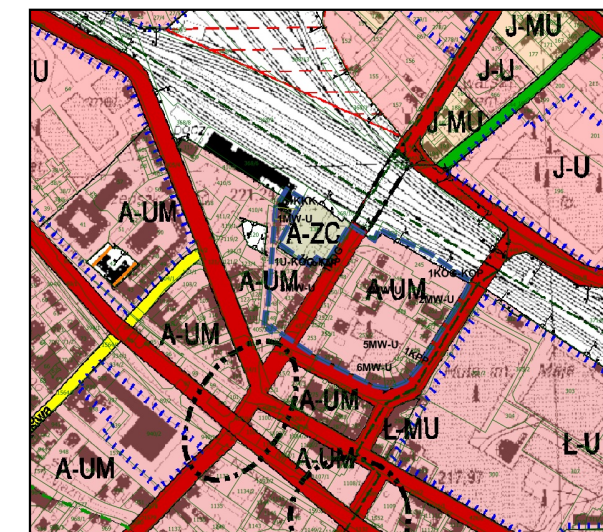




	granice obszaru objętego planem
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	nieprzekraczalne linie zabudowy
	obowiązujące linie zabudowy
	punkty zmiany rodzaju linii zabudowy
	cenne ciągi zieleni
	obiekty chronione na mocy prawa miejscowego
	obiekty chronione na mocy prawa miejscowego
	strefy zabudowy śródmiejskiej
	strefy opłaty planistycznej
	MW-U - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
	U-KOG-KOP - teren usług lub garażu lub parkingu
	ZP - teren zieleni urządzonej
	KDG - teren drogi głównej
	KP - teren komunikacji pieszo-rowerowej
	KPP - teren komunikacji pieszej
	KKK - teren komunikacji kolejowej
	KOG-KOP - teren garażu lub parkingu

- strefy do 4 m od granicy obszaru kolejowego, w których obowiązuje zakaz wykonywania robót ziemnych
- strefy od 4 do 20 m od granicy obszaru kolejowego, w których obowiązują ograniczenia wykonywania robót ziemnych
- strefy, w których obowiązują szczególne warunki zagospodarowania oraz ograniczenia w użytkowaniu, wynikające z obowiązujących przepisów odrębnych w zakresie transportu kolejowego
- stacje redukcyjno-pomiarowe istniejące
- gazociągi istniejące
- cały obszar planu położony jest w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego nr WK 337 "Gliwice"
- cały obszar planu położony jest w granicach obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji wyznaczonych uchwałą nr XXIII/574/2017 Rady Miasta Gliwice z dnia 9 lutego 2017 r. z późniejszymi zmianami
- cały obszar planu znajduje się w strefie nieprzekraczalnych wysokości obiektów budowlanych określonych w Dokumentacji rejestracyjnej lotniska Gliwice
- cały obszar planu znajduje się w strefie do 4 km od punktu odniesienia lotniska ujawnionego w rejestrze lotnisk, w której zabrania się budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych sprzyjających występowaniu zwierząt stwarzających zagrożenie dla ruchu statków powietrznych
- cały obszar planu położony jest w zasięgu powierzchni ograniczających zabudowę od lotniczych urządzeń naziemnych

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice (uchwała Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXI/956/2009 z dnia 17 grudnia 2009 r. ze zmianami wprowadzonymi uchwałą nr XXXIX/813/2022 Rady Miasta Gliwice z dnia 8 września 2022 r. i uchwałą nr XLVI/953/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 20 kwietnia 2023 r.)



Pomniejszenie ze skali 1:10 000

WIELOFUNKCYJNY ZESPÓŁ USŁUGOWO-MIESZKANIOWY - CENTRUM I ŚRÓDMIEŚCIE MIASTA	
UM	TERENY USŁUGOWO-MIESZKANIOWE O WYSOKIEJ INTENSYŹNOŚCI ZABUDOWY
ZABUDOWA MIESZKANIOWO USŁUGOWA	
MMU	TERENY MIESZKANIOWO USŁUGOWE O WYSOKIEJ INTENSYŹNOŚCI ZABUDOWY
MU	TERENY MIESZKANIOWO USŁUGOWE O ŚREDNIEJ INTENSYŹNOŚCI ZABUDOWY
NU	TERENY MIESZKANIOWO USŁUGOWE O NISKIEJ INTENSYŹNOŚCI ZABUDOWY

USŁUGI		INNE	
U	TERENY USŁUG RÓŻNYCH	-----	GRANICA GMINY
US	TERENY USŁUG SPORTU	-----	GRANICA JEDNOSTEK
STREFA GOSPODARCA		-----	GRANICE TERENÓW ZAMKNIĘTYCH
UP	TERENY USŁUGOWO-PRODUKCYJNE	-----	GRANICE TERENÓW PRZEZNACZONYCH POD OBIEKTY HANDLOWE O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 m ²
PU	TERENY PRZEMYSŁOWO-USŁUGOWE	-----	PRZEBIEG GŁÓWNYCH SIECI UZDROBNIAJĄ TERENU
OT	TERENY OBSŁUGI TECHNICZNEJ	-----	TERENY GÓRNICZE
ZIELEŃ, ROLNICTWO I WODY		-----	STREFY BEZPIECZEŃSTWA
ZL	TERENY LEŚNE ORAZ DOLESIEŃ	-----	STREFA OGRANICZONEJ WYSOKOŚCI ZABUDOWY
ZU	TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ	-----	GRANICA UZDROWIA
ZUW	TERENY ZIELENI Z MOŻLIWOŚCIĄ KALOKAZAĆ USŁUG W TYM PARKINGI I GARAZE	-----	OBZASY MARIANIE NA NIEZAPECZEŃSTWO POWODÓ
ZCW	TERENY CEMENTARZY	-----	TERENY KISSE
ZNW	TERENY ZIELENI NISKIEJ I WYSOKIEJ W CIĄGACH DOLIN TWORZĄCE PASMA EKOLOGICZNE O DUŻYM ZNACZENIU PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWYM	-----	TEREN STAREGO MIASTA
ZR	TERENY ZIELENI NISKIEJ I WYSOKIEJ, UŻYTKÓW ROLNYCH, SĄDÓW, JAKI PASTWISK	-----	OZNAČENIE WZŁÓW
WC	TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH	-----	ŚCIEŻNI ROWEROWE ISTNIEJĄCE
KOMUNIKACJA		-----	ŚCIEŻNI ROWEROWE PROJEKTOWANE
A	TERENY AUTOSTRAD	-----	granicz zmienny
B	TERENY ULIC GŁÓWNYCH RUCHU PRZYSPIESZONEGO	-----	UPL - tereny usługowo - produkcyjne
C	TERENY ULIC GŁÓWNYCH	-----	OTI - tereny obsługi technicznej
D	TERENY ULIC ZBIORCZYCH	-----	granicz obszarów rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy powyżej 500kW, a także ich strefy ochronne
E	TERENY ULIC LOKALNYCH	-----	cały obszar zmiany Studium polozony jest w granicach udomkowanego zloza węgla kamiennego nr WK 337 „Gliwice”
TK	TERENY KOLEI	-----	granicz zmienny
TL	TERENY KOMUNIKACJI LOTNICZEJ	-----	US1 - tereny usług sportu
		-----	US2 - tereny usług sportu
		-----	strefy ochronne C i D terenu zamkniętego resortu obrony narodowej
		-----	cały obszar zmiany Studium polozony jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 330 „Gliwice”
		-----	cały obszar zmiany Studium polozony jest w granicach udomkowanego zloza węgla kamiennego nr WK 337 „Gliwice”
		-----	cały obszar zmiany Studium polozony jest w zasięgu powierzchni normatywnej zabudowy i lotniskowych, wzniesień zabudowy