STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

MIASTO GLIWICE

RYSUNEK STUDIUM NR-1a

KIERUNKI ROZWOJU PRZESTRZENNEGO MIASTA / W TYM KOMUNIKACJI /

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr .....
Rady Miasta Gliwice z dnia .....
- ujednolicona forma załącznika Nr 4
do Uchwały Nr XXXI/956/2009
Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 17 grudnia 2009r.
z wyróżnieniem zmian

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr XXXIX/813/2022
Rady Miasta Gliwice z dnia 8 września 2022 r.
- ujednolicona forma załącznika Nr 4
do Uchwały Nr XXXI/956/2009
Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 17 grudnia 2009r.
z wyróżnieniem zmian

GLIWICE

Pomniejszenie ze skali 1:10 000

0 m 100 m 400 m

'A' KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW - STRUKTURA PRZESTRZENNA

WIELOFUNKCYJNY ZESPÓŁ USŁUGOWO-MIESZKANIOWY - CENTRUM I ŚRÓDMIEŚCIE MIASTA

UM TEREN USŁUGOWO-MIESZKANIOWE O WYSOKIEJ INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY

ZABUDOWA MIESZKANIOWO USŁUGOWA

MWU TEREN MIESZKANIOWO USŁUGOWE O WYSOKIEJ INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY

WU TEREN MIESZKANIOWO USŁUGOWE O ŚREDNIEJ INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY

MWU TEREN MIESZKANIOWO USŁUGOWE O NISKIEJ INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY

USŁUGI

U TEREN USŁUG RÓŻNYCH

Us TEREN USŁUG SPORTU

STREFA GOSPODARCZA

UP TEREN USŁUGOWO-PRODUKCYJNE

PU TEREN PRZEMYSŁOWO-USŁUGOWE

OT TEREN OBSŁUGI TECHNICZNEJ

ZIELEŃ, ROLNICTWO I WODY

ZL TEREN LEŚNE ORAZ DOLESIENIE

ZU TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ

ZUO TEREN ZIELENI Z WKOMPONOWANĄ LOKALIZACJĄ USŁUG W TYM PARKINGI I GARAŻE

CM TEREN CMENTARZY

ZNW TEREN ZIELENI NISKIEJ I WYSOKIEJ W OBSZARACH DOLIN TWORZĄCE PASMA EKOLOGICZNE O DUŻYM ZNACZENIU PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWYM

ZN TEREN ZIELENI NISKIEJ I WYSOKIEJ UŻYTKÓW ROLNYCH, SADÓW, ŁĄK I PASTWISK

WC TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH

KOMUNIKACJA

A TEREN AUTOSTRAD

TEREN ULIC GŁÓWNYCH RUCHU PRZYSPIESZONEGO

TEREN ULIC GŁÓWNYCH

TEREN ULIC ZBIORCZYCH

L TEREN ULIC LOKALNYCH

TEREN KOLEI

TL TEREN KOMUNIKACJI LOTNICZEJ

INNE

GRANICA GMINY

GRANICA JEDNOSTEK

GRANICE TERENÓW ZAMKNIĘTYCH

GRANICE TERENÓW PRZEZNACZONYCH POD OBIEKTY HANDLOWE O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M2

PRZEBIEG GŁÓWNYCH SIECI UZBROJENIA TERENU

TEREN GÓRNICZY

STREFY BEZPIECZEŃSTWA

STREFA OGRANICZONEJ WYSOKOŚCI ZABUDOWY

GRANICA CZĘŚCI

OBSZARY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI

TERENY KSIĘ

TEREN STAREGO MIASTA

OZNACZENIE WĘZŁÓW

ŚCIEŻKI ROWEROWE ISTNIEJĄCE

ŚCIEŻKI ROWEROWE PROJEKTOWANE

TERENY ZAMKNIĘTE - PRZYSPIESZYCIELE DLA DOCELOWYCH PRZEKSZTAŁCEŃ FUNKCJONALNYCH DLA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ

TERENY ZAMKNIĘTE - PRZYSPIESZYCIELE DLA DOCELOWYCH PRZEKSZTAŁCEŃ FUNKCJONALNYCH DLA ZABUDOWY USŁUGOWEJ

TERENY ZAMKNIĘTE - PRZYSPIESZYCIELE DLA DOCELOWYCH PRZEKSZTAŁCEŃ FUNKCJONALNYCH DLA ZIELENI

GRANICA NIEZGODNOŚCI "LAS DĄBROWA"

GRANICA OTULINY REZERWATU "LAS DĄBROWA"

GRANICA OTULINY PARKU KRAJOBRAZOWEGO "CYSTERSKIE KOMPOZYCJE KRAJOBRAZOWE RUDY WIELKIEJ"

STREFA ODDZIAŁYWANIA AUTOSTRADY

TEREN DO DOLESIENIA

HAŁDY I SKŁADOWISKA ODPADÓW GÓRNICZYCH ZREKULTYWOWANE I BEDĄCE W TRAKCIE REKULTYWACJI

LEGENDA ZMIANY STUDIUM

Kierunki zagospodarowania terenu

UP1 - terenu usługowo - produkcyjne

OT1 - tereny obsługi technicznej

G - tereny ulic głównych

Inne

granica zmiany

węzły komunikacyjne

granice obszarów rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy powyżej 500kW, a także ich strefy ochronne

strefy oddziaływania autostrady

cały obszar zmiany Studium położony jest w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego nr WK 337 „Gliwice"

LEGENDA ZMIANY STUDIUM

Kierunki zagospodarowania terenu

US1 - tereny usług sportu

US2 - tereny usług sportu

G - tereny ulic głównych

L - tereny ulic lokalnych

Inne

granica zmiany

ścieżki rowerowe istniejące

strefy ochronne C i D terenu zamkniętego resortu obrony narodowej

cały obszar zmiany Studium położony jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 330 „Gliwice"

cały obszar zmiany Studium położony jest w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego nr WK 337 „Gliwice"

cały obszar zmiany Studium położony jest w zasięgu powierzchni ograniczających zabudowę od lotniczych urządzeń naziemnych

PYSKOWICE
POZNAŃ
SZCZECIN
OPOLE
WROCŁAW
BERLIN
"F" CZECHOWICE
"E" ŁABĘDY
"D" BRZEZINKA
"H" OBROŃCÓW POKOJU
"G" KOPERNIKA
ŻERNIKI
"C" STARE GLIWICE
"I" SZOBISZOWICE-PORTOWA
"J" ZATORZE-CHORZOWSKA
"B" WOJSKA POLSKIEGO
"K" CENTRUM-ŚRÓDMIEŚCIE
"L" AKADEMICKA-ROBOTNICZA
"L" SOŚNICA
"M" ŁĘGOTA ZABRSKA
"R" OSTROPA
"P" SIKORNIK WÓJTOWA WIEŚ
"N" TRYNEK
"S" WILCZE GARDŁO
"O" BOJKÓW
ZABRZE
WARSZAWA GDAŃSK
BYTOM KRAKÓW
KATOWICE
KATOWICE KRAKÓW
MIKOŁÓW TYCHY
ORZESZE ŻORY WISŁA
RYBNIK WODZISŁAW JASTRZĘBIE
KĘDZIERZYN NYSA KŁODZKA
BRATYSŁAWA
Autostrada A4