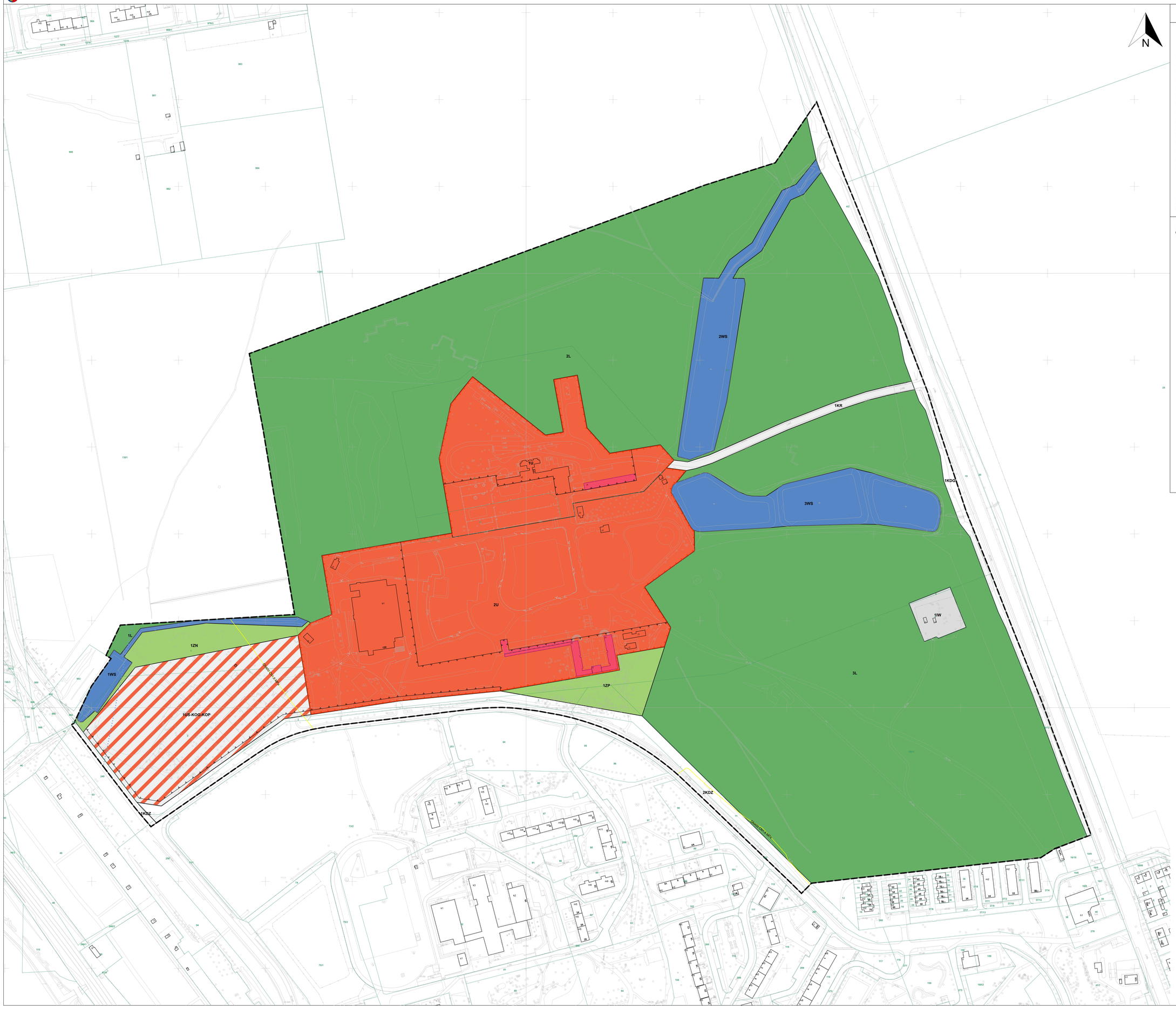
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru położonego w rejonie Kąpieliska Leśnego przy ulicach Toszeckiej i Oriona

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr .....
Rady Miasta Gliwice
z dnia .....



Sporządzono w układzie współrzędnych PL-2000 strefa 6 z wykorzystaniem mapy pochodzącej z Wojewódzkiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Katowicach.

LEGENDA

Ustalenia planu

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- strefy B pośredniej ochrony konserwatorskiej
- obiekty chronione na mocy prawa miejscowego
- strefy opłaty planistycznej
- U - teren usług
- US-KOG-KOP - teren usług sportu i rekreacji lub garażu lub parkingu
- KDG - teren drogi głównej
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- IW - teren wodociągów
- WS - teren wód powierzchniowych śródlądowych
- L - teren lasu
- ZN - teren zieleni naturalnej
- ZP - teren zieleni urządzonej

Oznaczenia informacyjne

- granice Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 330 - Zbiornik Gliwice
- wybrane gazociągi – istniejące
- cały obszar planu położony jest w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego nr WK 337 Gliwice
- cały obszar planu znajduje się w zasięgu powierzchni ograniczających zabudowę od lotniczych urządzeń naziemnych

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice (uchwała Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXI/956/2009 z dnia 17 grudnia 2009 r., ze zmianami wprowadzonymi uchwałą nr XXXIX/813/2022 Rady Miasta Gliwice z dnia 8 września 2022 r. oraz uchwałą nr XLVI/953/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 20 kwietnia 2023 r.)

Pomniejszenie ze skali 1:10 000

Granice obszaru objętego planem

LEGENDA

W - KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW - STRUKTURA PRZESTRZENNA

WIELOFUNKCYJNY ZESPÓŁ USŁUGOWO-MIESZKALNIOWY - CENTRUM DYDONEICKIE MIASTA

- 2W - TERENY WIELOFUNKCJONALNE O PRZEWAŻNIE MIESZKALNIOWO-USŁUGOWYM

ZASADNICZE PRZEZNACZENIE UTYLIZACYJNE

- ENU - TERENY MIESZKALNICTWA UTYLIZACYJNEGO O RETROSPEKTYWNYM CHARAKTERZE
- MU - TERENY MIESZKALNICTWA UTYLIZACYJNEGO Z DOPUSZCZALNOŚCIĄ PRZEKSZTAŁCEŃ
- MNU - TERENY MIESZKALNICTWA UTYLIZACYJNEGO O NISKIM, MIESZANYM CHARAKTERZE

ZESPÓŁ WYŁĄCZNIE I WIĘCEJ

- A - TERENY AZORNI ZNACZNEJ WARTOŚCI
- Zn - TERENY ZIELENI UNIKATOWEJ
- ZUO - TERENY ZIELENI ZAKŁADU UTYLIZACYJNEGO WYŁĄCZ. PRZEMYSŁOWYCH
- U - TERENY UNIKATOWYCH
- ZOW - TERENY ZIELENI NIEBĘDĄCEJ PRZEDMIOTEM OCHRONY PRZYRODY ORAZ PRZYRODNICZO CENNYCH
- ZR - TERENY ZIELENI ZAKŁADU UTYLIZACYJNEGO PRZEKSZTAŁCANEGO W PRZYRODNICZO CENNE
- WO - TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH

KOMUNIKACJA

- A - TERENY AUTOSTRADY
- S - TERENY DUŻYCH DRÓG PRZYSPIESZONEGO RUCHU
- G - TERENY DUŻYCH DRÓG
- Z - TERENY DUŻYCH DRÓG ZBIORCZYCH
- L - TERENY DUŻYCH DRÓG LOKALNYCH
- D - TERENY DUŻYCH DRÓG DOJAZDOWYCH
- K - TERENY KOLEI
- Ll - TERENY KOMUNIKACJI LOTNICZEJ

INNE

- GRANICA GMINY
- GRANICA APRYORYTU
- GRANICA TERENÓW ZNACZNIETEGO
- GRANICA TERENÓW PRZEKSZTAŁCEŃ PO ZIEMI DYDYŃSKIEJ W PRZYSZŁOŚCI PRZEKSZTAŁCANYCH ZIELENI
- PRZEBIEG OLEJOWEGO SZCZ.2 ZIEROLEWA I SERSKI
- TERENY SKŁADOWCZE
- STREFY OSŁONY SZCZEPNEJ
- STREFY OGRANICZONEJ WYSOKOŚCI ZABUDOWY
- GRANICA ZUO-ZIP
- OBSZARY WARCZYNE NA SUBSTRACIE ZESTAWU POKARSKIEGO
- TERENY ZIELENI
- TERENY ZIELENI ZAKŁADU
- GRANICA PAŃSTWA
- GRANICA PAŃSTWA NA MORZU
- SZCZEGÓŁOWA PRZEBIEGI PRZEBIEGI

SKALA 1:1000

0 50 100 150 m