Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego rejon składowiska odpadów

Załącznik nr 1
do uchwały nr .....
Rady Miasta Gliwice
z dnia .....

1ZP

1IO-PE

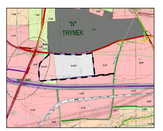
1U-PE

1KDD

SKALA 1:1000

0 50 100 150 m

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice (uchwała Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXI/956/2009 z dnia 17 grudnia 2009 r., ze zmianami wprowadzonymi uchwałą nr XXXIX/813/2022 Rady Miasta Gliwice z dnia 8 września 2022 r. oraz uchwałą nr XLVI/953/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 20 kwietnia 2023 r.)



Pomniejszenie ze skali 1:10 000

Granica obszaru objętego planem

LEGENDA

W. STANU PRZEZNACZENIA TERENÓW - STRUKTURA PRZESTRZENNA

WIELOFUNKCYJNY ZESPÓŁ USŁUGOWO-MIESZKANIOWY - CENTRUM I ŚRÓDMIEŚCIE MIASTA

UM TEREMY USŁUGOWO-MIESZKANIOWE O WYSOKIEJ INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY

ZABUDOWA MIESZKANIOWO USŁUGOWA

MWU TEREMY MIESZKANIOWO-USŁUGOWE O WYSOKIEJ INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY

MU TEREMY MIESZKANIOWO-USŁUGOWE O ŚREDNIEJ INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY

MNU TEREMY MIESZKANIOWO-USŁUGOWE O NISKIEJ INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY

USŁUGI

U TEREMY USŁUG HOLOWYCH

US TEREMY USŁUG SPORTU

STREFY SZCZEGÓLNE

UP TEREMY USŁUGOWO-PRODUKCYJNE

PU TEREMY PRZEMYSŁOWO-USŁUGOWE

GT TEREMY OBSŁUGI TECHNICZNEJ

OBSŁUGA KOMUNIKACJI WIEJSKIEJ

SK TEREMY STACJI OBSŁUGI SAMOCHODÓW

SO TEREMY OBSŁUGI KOMUNIKACJI

SOK TEREMY OBSŁUGI KOMUNIKACJI WRAZ Z TOWARZYSZĄCĄ ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ

ZNK TEREMY OBSŁUGI RUCHU I WYPOCZYNKU W ZAKŁADACH OCHRONY PRZYRODY, PARKACH KRAJOBRAZOWYCH I OBSZARACH CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

OK TEREMY OBSŁUGI RUCHU I WYPOCZYNKU, GŁÓWNIE NAD ZBIORNIKAMI WODNYCH, SIECIOWE LUB PUNKTOWE

KC TEREMY OBSŁUGI KOMERCJI CMENTARNEJ

KOMUNIKACJA

DK TEREMY AUTOSTRADY

DG TEREMY DRÓG GŁÓWNYCH RUCHU PRZYSPIESZONEGO

DGP TEREMY DRÓG GŁÓWNYCH

DZ TEREMY DRÓG ZBIORCZYCH

DL TEREMY DRÓG LOKALNYCH

KK TEREMY KOLEI

KKP TEREMY KOLEJOWEJ LOTNICZEJ

INNE

G GRANICE GMINY

GM GRANICA JEDNOSTKI

GPZ GRANICE TERENÓW CHARAKTERYCZNYCH

GPZ GRANICE TERENÓW PRZEZNACZONYCH POD OBIEKTY HANDLOWE O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M2

PRZEBIEG GŁÓWNYCH SIECI UZBROJENIA TERENU

TEREMY ZIELENIE

STREFY SZCZEGÓLNEGO

STREFA OGRANICZONEJ WYSOKOŚCI ZABUDOWY

MIEJSCE EKSPONOWANE

OBSZARY WIDOCZNE W WIDZIANYM DALEKIM PLANIE

TEREMY RADIA

TEREMY ENERGII WIATRU

OGRÓDKI MIEJSKIE

KLASY BONITACJI GLEB ROLNICZYCH

OBSZAR ROLNICZEJ PRZESTRZENI

GRANICE

GRANICA - terenu wiejskiego, wiejskiego

GRANICA - terenu zabudy turystycznej

GRANICA - terenu zabudy turystycznej, w sąsiedztwie zespołów zabudowy wiejskiej, z zachowaniem charakteru wiejskiej zabudy mieszkaniowej, w tym zagrodowej, w celu ochrony walorów krajobrazowych i kulturowych

GRANICA - terenu zabudy turystycznej, w sąsiedztwie zespołów zabudowy wiejskiej, z zachowaniem charakteru wiejskiej zabudy mieszkaniowej, w tym zagrodowej, w celu ochrony walorów krajobrazowych i kulturowych, oraz ograniczenia zabudowy do wysokości wskazanych w tym "pasie"

granica zlewni

GZC - terenu zabudy zwartej

GZR - terenu zabudy rozproszonej

GZW - terenu zabudy wiejskiej, w tym zespołu zabudowy mieszkaniowej, w tym zagrodowej

GZU - terenu zabudy usługowej

GZP - terenu zabudy przemysłowej

GZM - terenu zabudy mieszkaniowej

GZMU - terenu zabudy mieszkaniowo-usługowej

GZMP - terenu zabudy mieszkaniowo-przemysłowej

GZUP - terenu zabudy usługowo-przemysłowej

GZMUP - terenu zabudy mieszkaniowo-usługowo-przemysłowej

GZK - terenu zabudy kolejowej

GZL - terenu zabudy lotniczej

GZS - terenu zabudy specjalnej

GZZ - terenu zabudy zagrodowej

GZA - terenu zabudy rekreacji indywidualnej

GZT - terenu zabudy turystycznej

GZH - terenu zabudy hotelowej

GZO - terenu zabudy obiektów publicznych, parki w gminach

GZD - terenu zabudy obiektów publicznych, parki w gminach

GZN - terenu zabudy obiektów publicznych, parki w gminach

GZB - terenu zabudy obiektów publicznych, parki w gminach

GZE - terenu zabudy obiektów publicznych, parki w gminach

GZI - terenu zabudy obiektów publicznych, parki w gminach

GZJ - terenu zabudy obiektów publicznych, parki w gminach

GZV - terenu zabudy obiektów publicznych, parki w gminach

GZW - terenu zabudy obiektów publicznych, parki w gminach

GZX - terenu zabudy obiektów publicznych, parki w gminach

GZY - terenu zabudy obiektów publicznych, parki w gminach

GZZ - terenu zabudy obiektów publicznych, parki w gminach

LEGENDA

granice obszaru objętego planem

linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

nieprzekraczalne linie zabudowy

strefy opłaty planistycznej

strefy ochronne terenów przeznaczonych pod budowę urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW

U-PE - teren usług lub produkcji energii

IO-PE - teren gospodarowania odpadami lub produkcji energii

ZP - teren zieleni urządzonej

KDD - teren drogi dojazdowej

Oznaczenia informacyjne

cały obszar planu położony jest w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego Nr WK 337 "Gliwice"

cały obszar planu znajduje się w strefie nieprzekraczalnych wysokości obiektów budowlanych określonych w Dokumentacji rejestracyjnej lotniska Gliwice

cały obszar planu znajduje się w strefie do 4 km od punktu odniesienia lotniska ujownionego w rejestrze lotnisk, w której zabrania się budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych sprzyjających występowaniu zwierząt stwarzających zagrożenie dla ruchu statków powietrznych

cały obszar planu znajduje się w strefie do 3 km od progu i końca drogi startowej lotniska, w której zabrania się hodowli lub wypuszczania ptaków stwarzających zagrożenie dla ruchu statków powietrznych

cały obszar planu znajduje się w zasięgu powierzchni ograniczających zabudowę od lotniczych urządzeń naziemnych

Sporządzono w układzie współrzędnych PL-2000 strefa 6 z wykorzystaniem mapy pochodzącej z Wojewódzkiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Katowicach.